

IBB Business Team GmbH
GründachPLUS
Bundesallee 210
10719 Berlin

Hauptantrag auf Förderung im Programm GründachPLUS ^[1]

Eingangsvermerk
(wird von der IBT ausgefüllt)

Eingangsdatum:

Antragsnummer
(laut Eingangsbestätigung Vorantrag)

GDP

Liegen Änderungen zum Vorantrag vor (z.B. Vollmacht, etc.)?
Falls Änderungen eingetreten sind, teilen Sie uns diese in einem separaten Schreiben mit.

☐ Ja ☐ Nein

Angaben zur geplanten Maßnahme	Art der Baumaßnahme	
	Beginn der Planung	
	Baubeginn ^[2]	
	Geplante Bauabnahme	
	Gesamtvolumen des Vorhabens	
	Geschätzte Fälligkeit pro Bewilligungsjahr ^[3]	
	In 2026	
In 2027		

[1] gemäß der Förderrichtlinie zum Programm „GründachPLUS“ Stand 01.2026

[2] Es muss innerhalb eines Jahres nach Bewilligung mit den bewilligten Maßnahmen begonnen werden.

[3] Wenn sich eine Bauphase über mehrere Jahre erstreckt und der voraussichtliche Zuschuss größer als 50.000 EUR ist, kann eine Auszahlung in Teilbeträgen beantragt werden. Diese richten sich nach den jeweils abgeschlossenen Arbeiten und den bereits beglichenen Rechnungen. Bitte geben Sie an, in welchem Jahr wieviel Volumen fällig wird.

Dach-Begrünung Um eine optimale digitale Anwendung zu gewährleisten, nutzen Sie bitte einen PDF-Reader	Art der Dachbegrünung		
	Vegetationstragschicht in cm		
	Herstellung eines Biodiversitäts Gründach ^[4]		
	<input type="checkbox"/> Es wird bestätigt, dass das Gründach in mehrschichtiger Bauweise errichtet wird.		
	<input type="checkbox"/> Es wird Gebrauch von der Unterteilung größerer Dachflächen von mehr als 500 m ² gemäß Ziffer 4.1.1. der Richtlinie GründachPLUS gemacht und das Dach nicht vollflächig begrünt. Nachstehende Flächenangaben beziehen sich auf die zu begrünende Teilfläche. Die Teilfläche ist im als Anlage einzureichenden Lageplan - aus dem auch die Gesamtgröße des Daches erkennbar sein muss - genau zu definieren.		
	Dachfläche gesamt		m²
	- Zugänge		m ²
	- Belichtungsöffnungen		m ²
	- Öffnungen zur Be- & Entlüftung		m ²
	- weitere Anlagen der Haustechnik		m ²
	= förderfähige Fläche		m²
	Brandschutzmaßnahmen		m ²
	Einrichtung zur Absturzsicherung		m ²
	Schutzstreifen		m ²
	Be- & Entwässerungseinrichtungen		m ²
	Freiraumnutzung (Terrassen, Gemeinschaftsflächen, etc.)		m ²
= nicht vegetative förderfähige Fläche		m²	
Vegetationsfläche (mind. 100 m ²)		m²	
Anteilige Fläche Biodiversitätsgründach ^[4] (nur bei Realisierung Biodiversitätsgründach)		m ²	
Prozentualer Anteil Vegetationsfläche an förderfähiger Fläche (mind. 75 %)		%	

Kombination Gründach & Solar	<input type="checkbox"/> Es wird bestätigt, dass maximal 50 % der Vegetationsfläche mit Solarpaneelen belegt werden.	
	<input type="checkbox"/> Es wird bestätigt, dass die Fläche, die durch die Solaranlage abgedeckt bzw. verschattet wird, die Vegetationsqualität eines extensiven Gründachs erfüllt (durchgezogene Drainschicht, Mehrschichtaufbau, entsprechendes Saatgut) Außerdem wird ein Mindestabstand Oberkante Substrat zu Unterkante der Solarmodule von 20 - 30 cm und Reihenabstand der Solarmodule von mindestens 50 - 80 cm eingehalten.	
	Brutto-Solarfläche laut Angebot	m ²

[4] Vgl. 4.1.1.2. der Förderrichtlinie GründachPLUS

Fassadenbegrünung	<input type="checkbox"/> Wandgebundene Fassadenbegrünung (mind. 10 m²)	<input type="checkbox"/> Bodengebundene Fassadenbegrünung (mind. 50 m²)
	Fassadenfläche gesamt	m²
	Fläche der wandgebundenen Begrünung	m²
	<input type="checkbox"/> Es wird bestätigt, dass die wandgebundene Begrünung vollständig oder anteilig durch Regenwasser aus Rückhaltesystemen erfolgt.	
	Wandlänge bei bodengebundener Begrünung	m
	Fläche der Rankhilfen bei bodengebundener Begrünung und ggf. Anzahl der Hochbeete	m²
		Stk
	<input type="checkbox"/> Es wird bestätigt, dass die verwendeten Hochbeete ein Mindestvolumen von 200 l und eine Mindesthöhe von 0,5 m haben.	
	Maße Hochbeet(e) bei bodengebundener Begrünung (Volumen und Höhe)	l
		m
	Bewässerungssystem	
	Fassadentyp (z.B. Putz, Klinker, etc.)	
<input type="checkbox"/> Es ist die Begrünung einer straßenseitigen Fassade oder Fläche geplant, die öffentliches Straßenland in Anspruch nimmt. Einer Sondernutzungserlaubnis vom bezirklichen Straßen- und Grünflächenamt ist beantragt oder liegt vor.		
<input type="checkbox"/> Nur bei Kombination von Gründach- und Fassadenbegrünung: Es ergeben sich positive Synergien bezüglich des Regenwassermanagements. Es wird ein wirksames Bewässerungskonzept in der Kaskade vom Dach über die Fassade bis zum Erdboden realisiert.		

Kosten (zur Zuschussberechnung nutzen Sie bitte die Finanzierungsvorlage auf der Webseite)	Wenn eine Vorsteuerabzugsberechtigung vorliegt, sind die Kosten in netto anzugeben!	
	Beratungs- und Planungsausgaben (gemäß HOAI Planungsleistungsphasen 1-9)	EUR
	Maßnahmen zur Dachbegrünung	EUR
	Maßnahmen zur Fassadenbegrünung	EUR
	Mehrkosten in Verbindung mit Solardach	EUR
	Mehrkosten in Verbindung mit Biodiversitätsdach	EUR
	Absturzsicherungen	EUR
	= Förderfähige Gesamtausgaben	EUR

Angaben zu den Antragstellenden (nur für Unternehmen relevant)	Sind die Antragstellenden vorsteuerabzugsberechtigt?	
	Registrierungsnummer in der Transparenzdatenbank der Senatsverwaltung für Finanzen Berlin https://transparenzdatenbank.berlin.de/	
	Wirtschaftsidentifikationsnummer (W-IdNr) Bei wirtschaftlich Tätigen, die keine USt-IdNr. besitzen oder ihre wirtschaftliche Tätigkeit neu aufnehmen, erfolgt die Bekanntgabe der W-IdNr. über ELSTER. Sie erhalten Ihre W-IdNr. direkt über Ihr ELSTER-Benutzerkonto, sobald Sie der Bevollmächtigung zur Mitteilung in ELSTER zugestimmt haben. Voraussetzung ist daher, dass Sie über ein ELSTER-Benutzerkonto verfügen und der Mitteilung über ELSTER zustimmen.	Maximale Anzahl an Zeichen: 11 Bsp: DE123456789-00001 oder DE123456789
	Subsidiärer Indikator (S-IdNr) Haben Sie noch keine Nummer dann bitte: Postleitzahl und Unternehmensname.	Maximale Anzahl an Zeichen: 20 Bsp: 12675MusterfirmaGmbH

Angaben zu den Antragstellenden (nur für Privatpersonen relevant)	Antragsteller:in 1	
	Name, Vorname	
	Geburtsdatum	
	Steuer-ID	
	Subsidiärer Indikator (S-IdNr) Haben Sie noch keine Nummer dann bitte: Postleitzahl und Name Antragsteller.	Maximale Anzahl an Zeichen: 20 Bsp: 12675MaxJacobMustern
	Antragsteller:in 2	
	Name, Vorname	
	Geburtsdatum	
	Steuer-ID	
	Subsidiärer Indikator (S-IdNr) Haben Sie noch keine Nummer dann bitte: Postleitzahl und Name Antragsteller.	Maximale Anzahl an Zeichen: 20 Bsp: 12675MaxJacobMustern
	<input type="checkbox"/> Mir ist bekannt, dass Zahlungen/Zuschüsse nach den Bestimmungen der §§ 1 und 2 Absatz 1 Satz 1 der Mitteilungsverordnung (MV) in Verbindung mit § 93 c Absatz 1 der Abgabenordnung (AO) von der IBB Business Team GmbH an die Finanzbehörden gemeldet werden müssen, wenn die Zahlungsempfängerin oder der Zahlungsempfänger nicht im Rahmen einer betrieblichen Haupttätigkeit gehandelt hat oder wenn die Zahlung nicht auf das Geschäftskonto der Zahlungsempfängerin oder des Zahlungsempfängers erfolgt. Die Zahlungen werden für das Kalenderjahr gemeldet, in dem sie erfolgt sind. Sie sind auch in eventuellen Zweifelsfällen an die Finanzbehörden zu melden. Weitere Informationen: www.gesetze-im-inter-net.de/mv/MV.pdf	
	Wenn es mehr als zwei Eigentümer:innen gibt, bitte die o.g. Angaben separat formlos mitteilen.	

Förderungen aus anderen Programmen	Gemäß der Förderrichtlinie kann die Förderung unter Beachtung des EU-Beihilfe-rechts ggf. mit anderen Fördermitteln kombiniert werden. Für diese weiteren Förder-mittel ist jeweils ein eigener Antrag bei der zuständigen Stelle einzureichen.																		
	<input type="checkbox"/>	Es wird bestätigt, für ergänzende förderfähige Ausgaben bzw. Kosten keine anderen öffentlichen Mittel beantragt oder erhalten zu haben. Andernfalls wird der/die Antrag-steller:in dies der IBT unverzüglich mitteilen.																	
	<input type="checkbox"/>	Es wird bestätigt, für ergänzende förderfähige Ausgaben bzw. Kosten folgende an-dere öffentliche Mittel beantragt oder erhalten zu haben sowie mitzuteilen, falls dies eintritt (ggf. auch nach Abschluss der Maßnahme)																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Fördergeber</th> <th>Förderprogramm/Nr.</th> <th>Zuschuss/Darlehen</th> <th>Förderhöhe in EUR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> BAFA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> KfW</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Sonstige</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Fördergeber	Förderprogramm/Nr.	Zuschuss/Darlehen	Förderhöhe in EUR	<input type="checkbox"/> BAFA				<input type="checkbox"/> KfW				<input type="checkbox"/> Sonstige				
Fördergeber	Förderprogramm/Nr.	Zuschuss/Darlehen	Förderhöhe in EUR																
<input type="checkbox"/> BAFA																			
<input type="checkbox"/> KfW																			
<input type="checkbox"/> Sonstige																			

Technische Erklärungen des/der Antrag-stellenden	1	<input type="checkbox"/>	Öffentlich-rechtliche Vorschriften (z. B. das Bauordnungs- oder Denkmalschutz-recht) werden durch die Maßnahme nicht verletzt.
	2	<input type="checkbox"/>	Die Planung, Ausführung und Instandhaltung erfolgt auf Grundlage der ein-schlägigen technisch-fachlichen Maßgaben (bspw. DIN-Normen) und der Richt-linien für Planung, Bau und Instandhaltung von Dach-/Fassadenbegrünungen der Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V. Ins-besondere die Vorgaben zur Wurzelfestigkeit von Bahnen und Beschichtungen für Dach-/Fassadenbegrünungen erfolgt im Einklang mit der FLL-Dach-/Fassa-denbegrünungsrichtlinie.
	3	<input type="checkbox"/>	Für die Durchführung der Maßnahme liegen alle erforderlichen behördlichen Genehmigungen und technischen Begutachtungen (u. a. statische Eignung, denkmalschutzrechtliche Genehmigungen, sofern erforderlich Baugenehmi-gung, Absturzsicherung u. a.) vor.
	4	<input type="checkbox"/>	Alle Leistungen sind von Personen mit einer entsprechenden Qualifikation (z. B. Architekt:in, Ingenieur:in, Landschaftsgärtner:in) fachgerecht auszufüh-ren. Ein Nachweis kann auf Anfrage erbracht werden.
	5	<input type="checkbox"/>	Für die Planung und Umsetzung der Maßnahme sowie bei der Fertigstellungs-pflege wird ein wirtschaftlicher und sparsamer Mitteleinsatz sowie die techni-sche und ökologische Sinnhaftigkeit der Maßnahme gewährleistet.
	6	<input type="checkbox"/>	Die Werkstoffe Asbest und PVC finden in der geförderten Maßnahme keine An-wendung.
	7	<input type="checkbox"/>	In der geförderten Maßnahme werden ausschließlich Hölzer mit einer FSC-Zer-tifizierung oder mit gleichwertiger Zertifizierung (in der Regel PEFC) verwendet.

Erklärungen des/der Antrag-stellenden (nur für Unterneh-men relevant)	1	<input type="checkbox"/>	Es wird versichert, dass zurzeit kein insolvenzrechtlicher Tatbestand vorliegt und eine ordnungsgemäße Geschäftsführung weiterhin gewährleistet ist.
	2	<input type="checkbox"/>	Es ist bekannt, dass erhaltene Zuwendungen in der Zuwendungsdatenbank des Landes Berlin unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Vorschriften veröffentlicht werden.
	3	<input type="checkbox"/>	Allen beschäftigten Arbeitnehmer:innen wird im Sinne § 3 Mindestlohngesetz für das Land Berlin (Landesmindestlohngesetz) vom 18.12.2023 (GVBl. S. 922) - ungeachtet des Umstands, ob sie in dem zur Förderung beantragten Projekt tätig sind oder nicht - mindestens der jeweils aktuell geltende Mindestlohn nach Maßgabe § 9 Landesmindestlohngesetz gezahlt.

	4	<input type="checkbox"/>	Es ist bekannt, dass, sofern das antragstellende Unternehmen mehr als 10 Mitarbeiter beschäftigt und die beantragte Förderhöhe einen Betrag von 25.000 EUR überschreitet, das Landesgleichstellungsgesetz (LGG) entsprechend anzuwenden ist. In diesem Fall füllen Sie bitte die Anlage 2 - Erklärung gemäß § 3 Abs. 1 der LGV aus und reichen dieses rechtsverbindlich unterschrieben ein. (Vorlage auf: www.ibb-business-team.de/gruendachplus)
--	---	--------------------------	--

Erklärungen des/der Antrag- stellenden	1	<input type="checkbox"/>	Es wird erklärt, dass mit den Maßnahmen noch nicht begonnen wurde, das heißt es wurde kein der Ausführung zuzurechnender Lieferungs- oder Leistungsvertrag (z.B. Vertrag mit Bauunternehmen) abgeschlossen. Die Unterzeichnung des Vertrages bzw. die Auftragserteilung darf erst nach Erhalt des Zuwendungsbescheides erfolgen. Für die Planungskosten wurde von der IBB Business Team GmbH im Rahmen der Vorantrages eine gesonderte Erklärung abgegeben.
	2	<input type="checkbox"/>	Es wird erklärt, dass das Gründach/die Fassadenbegrünung keine Auflage im Rahmen der Baugenehmigung darstellt bzw. darstellen wird.
	3	<input type="checkbox"/>	Die geförderte Maßnahme wird weder auf die Miete umgelegt, noch führt diese nachträglich zu einer Mietpreiserhöhung.
	4	<input type="checkbox"/>	Es wird erklärt, dass das GründachPLUS-Vorhaben ohne die beantragten Fördermittel nicht oder nur erheblich zeitverzögert durchgeführt werden kann.
	5	<input type="checkbox"/>	Die im Finanzierungsplan (Vorlage auf www.ibb-business-team.de/gruendachplus) veranschlagten Eigenmittel, auch unter Berücksichtigung aller sonstiges kumulierten Verpflichtungen während der Laufzeit der Maßnahme, können aufgebracht werden.
	6	<input type="checkbox"/>	Es ist bekannt, dass die Bestimmungen zur Vergabe von Aufträgen gemäß Ziffer 3 der Allgemeinen Nebenbestimmungen zur Projektförderung (ANBest-P) ab einem Gesamtbetrag der Zuwendung von mehr als 100.000 EUR anzuwenden sind (Beachtung der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) bzw. Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen – ausgenommen Bauleistungen – (VOL) und des Berliner Ausschuss- und Vergabegesetzes). Bei freihändiger Vergabe von Aufträgen sind mehrere Kostenangebote einzuholen.
	7	<input type="checkbox"/>	Der Mitwirkungspflicht im Rahmen von begleitenden und nachträglichen Bewertungen (im Sinne eines Monitorings und/oder von Evaluationen) der Fördermaßnahme wird nachgekommen. In diesem Zusammenhang wird das Einverständnis zur Weitergabe relevanter Daten an einen externen Bewerter erklärt, der ebenfalls zur Kontaktaufnahme berechtigt ist.
	8	<input type="checkbox"/>	Es ist bekannt, dass die Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt oder ein von Ihr Beauftragter sowie der Rechnungshof des Landes Berlin berechtigt sind, zur Prüfung von eingereichten Unterlagen, Nachweisen und Berichten, Originalbelege, Buchhaltungs- und sonstige Geschäftsunterlagen einzusehen, örtliche Erhebungen durchzuführen und aller erforderlichen Auskünfte zu verlangen.
	9	<input type="checkbox"/>	Es ist bekannt, dass unrichtige und unvollständige Angaben zu subventionserheblichen Tatsachen nach § 264 Strafgesetzbuch (Subventionsbetrug) strafbar sein können, sofern die Angaben für die/den Antragsteller:in oder einen anderen vorteilhaft sind. Subventionserheblich im Sinne des § 264 des Strafgesetzbuches (StGB) in Verbindung mit § 2 des Subventionsgesetzes vom 29. Juli 1976 (GVBL. S. 1711) und des § 1 des Landessubventionsgesetzes vom 20. Juni 1977 (GVBL. S. 1126) sind alle Tatsachen, die für die Bewilligung, Gewährung, Rückforderung, Weitergewährung oder das Belassen der Zuwendung von Bedeutung sind. Dazu zählen insbesondere die im Antrag, in ergänzend dazu vorgelegten Unterlagen sowie in Mittelabrufen, im Verwendungsnachweis und sonstigen Berichten gemachten Angaben einschließlich der Angaben zur bisherigen „De-minimis“-Förderung sowie die Beantragung der Insolvenz. Subventionserhebliche Tatsachen und deren Änderungen während der Laufzeit der Fördermaßnahme müssen der IBT unverzüglich, wahrheitsgemäß und vollständig mitgeteilt werden.

10	<input type="checkbox"/>	<p>De-minimis-Erklärung/AGVO: Es wird erklärt, dass sich die Antragstellenden für die folgende Möglichkeit der Beihilfe entscheiden (es kann nur eine Beihilfe in Anspruch genommen werden):</p> <p><input type="checkbox"/> De-minimis-Beihilfe-Regelung (Anlage „De-minimis-Erklärung“ mit einreichen)</p> <p><input type="checkbox"/> Grundförderung auf Basis der Allgemeinen Gruppenfreistellungsverordnung AGVO (Anlage KMW-Erklärung mit einreichen)</p> <p>Wenn ja, dann weiterhin auszufüllen:</p> <p>Das Unternehmen (auch sonstige juristische Personen) erfüllt hinsichtlich Mitarbeitern und Umsatz/Bilanzsumme die Kriterien für ein ^[6]:</p> <p><input type="checkbox"/> Die antragstellende Person ist kein Unternehmen in Schwierigkeiten im Sinne von Artikel 1 Absatz 4 Buchstabe c i. V. m. Artikel 2 Nr. 18 AGVO.</p> <p><input type="checkbox"/> Eine Rückforderungsanordnung aufgrund eines früheren Beschlusses der Kommission zur Feststellung der Unzulässigkeit einer von demselben Mitgliedstaat gewährten Beihilfe und ihrer Unvereinbarkeit mit dem Binnenmarkt liegt nicht vor bzw. dieser wurde nachgekommen.</p>
11	<input type="checkbox"/>	<p>Erklärungen zu den Nachhaltigkeitsleitlinien der IBB Gruppe</p> <p>Uns ist bekannt, dass die IBB Gruppe/IBB Business Team GmbH sich die Förderung einer nachhaltigen Entwicklung zum Ziel gesetzt hat und zu diesem Zweck Nachhaltigkeitsleitlinien für das Kredit- Förderer- bzw. Zuschuss-, Aval- und Beteiligungsgeschäft festgelegt hat.</p> <p>Die Nachhaltigkeitsziele sowie die von der Förderung ausgeschlossenen Geschäftspraktiken und -felder sind in den Nachhaltigkeitsleitlinien der IBB Gruppe (Nachhaltigkeitsleitlinien der IBB Gruppe) festgelegt.</p> <p>Wir erklären, dass wir die Nachhaltigkeitsleitlinien zur Kenntnis genommen haben und bestätigen hiermit, dass das geplante Finanzierungsvorhaben grundsätzlich keinen Umsatzanteil aus den darin genannten ausgeschlossenen Geschäftsfeldern erzielt.</p> <p>Wir versichern,</p> <p>die Charta der Grundrechte der EU (Charta der Grundrechte der Europäischen Union)</p> <p>und die Anforderungen der UN-Behindertenrechtskonvention (Behindertenrechtskonvention der Vereinten Nationen - BMAS)</p> <p>für den Zeitraum des Finanzierungsvorhabens durch die IBB Gruppe / IBB Business Team GmbH einzuhalten.</p>
12	<input type="checkbox"/>	<p>Es wird versichert, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und etwaige Änderungen während einer laufenden Geschäftsbeziehung mit der IBB Business Team GmbH unaufgefordert umgehend bekannt zu geben.</p>

[6] Vgl. KMU-Erklärung unter www.ibb-business-team.de/gruendachplus

Erforderliche Anlagen zu diesem Antrag	In jedem Fall einzureichen	
		Projektbeschreibung der Baumaßnahmen (ggf. mit Konzept für Biodiversitätsgründach)
		Maßstäblicher Lageplan der Immobilie (ggf. Kennzeichnung von Teilflächen)
		Entwurf
		Fotos des Daches und/oder der Fassade
		Vollständiger Finanzierungsplan (Vorlage auf www.ibb-business-team.de/gruendachplus)
		3 Vergleichsangebote inkl. Mengen & Massen (alternativ: Nachweis, dass 3 Angebote angefordert wurden)
		Honorarverträge (mit Aufschlüsselung nach LP 1-9 HOAI)
		3 Vergleichsangebote zur Fertigstellungspflege nach FLL-Richtlinien (mindestens 12 Monate nach Bauabnahme) (alternativ: Nachweis, dass 3 Angebote angefordert wurden)
		De-minimis-Erklärung (Im Falle der Inanspruchnahme von De-minimis-Beihilfen; auch für Privatpersonen relevant) <u>ODER</u> KMU-Erklärung (Im Falle der Inanspruchnahme einer Grundförderung auf Basis der Allgemeinen Gruppenfreistellungsverordnung AGVO)
	Ggfs. einzureichen	
		Bei Kombination von Dachbegrünung mit Solarthermie oder Photovoltaik: Aufschlüsselung/Erläuterung der Mehrkosten
		Baugenehmigung, falls noch nicht im Rahmen des Vorantrags eingereicht
	Bei voraussichtlichem Zuschuss über 50.000 EUR: Bauzeitenplan	

Ort & Datum

Name(n) (in Druckbuchstaben)

Unterschrift(en)